



Рейтинговое агентство «Эксперт РА»  
ул. Николоямская, дом 13, стр. 2  
тел.: +7 (495) 225-34-44  
raexpert.ru

## «Эксперт РА» отозвало без подтверждения рейтинг компании «Заречье» им С.А. Кушнарера

Москва, 18 февраля 2019 г.

Рейтинговое агентство «Эксперт РА» отозвало без подтверждения [рейтинг кредитоспособности проектной компании «Заречье» им. С.А. Кушнарера](#) в связи с окончанием срока действия рейтинга и отсутствием информации для применения действующей методологии. Ранее у компании действовал рейтинг ruBB со стабильным прогнозом.

АО «Заречье» им. С.А. Кушнарера является застройщиком жилого комплекса «Резиденция Сколково» на территории центральной части городского поселения Заречье Московской области с общей площадью жилых помещений 0,3 млн кв.м.

По данным отчетности на 31.12.2017 активы АО «Заречье» им. С.А. Кушнарера находились на уровне 2,7 млрд руб., собственный капитал составил 1 млрд руб., выручка по итогам 2017 года составила 447 млн руб.

Контакты для СМИ: [pr@raexpert.ru](mailto:pr@raexpert.ru), тел.: +7 (495) 225-34-44.

Кредитный рейтинг АО «Заречье» им С.А. Кушнарера был впервые опубликован 18.02.2014.

Предыдущий рейтинговый пресс-релиз по данному объекту рейтинга был опубликован 21.05.2018.

Кредитный рейтинг был ранее присвоен по российской национальной шкале с использованием [методологии присвоения рейтингов кредитоспособности проектным компаниям](#).

Ключевыми источниками информации, использованными ранее в рамках рейтингового анализа, являлись данные Банка России, АО «Заречье» им С.А. Кушнарера, а также данные АО «Эксперт РА».

Кредитный рейтинг был ранее присвоен в рамках заключенного договора, АО «Заречье» им С.А. Кушнарера ранее принимало участие в присвоении рейтинга.

Число участников рейтингового комитета было достаточным для обеспечения кворума. Председатель рейтингового комитета предоставил возможность каждому члену рейтингового комитета высказать свое мнение до начала процедуры голосования.

АО «Эксперт РА» в течение последних 12 месяцев не оказывало АО «Заречье» им С.А. Кушнарера дополнительных услуг.

Кредитные рейтинги, присваиваемые АО «Эксперт РА», выражают мнение АО «Эксперт РА» относительно способности рейтингуемого лица (эмитента) исполнять принятые на себя финансовые обязательства и (или) о кредитном риске его отдельных финансовых обязательств и не являются установлением фактов или рекомендацией покупать, держать или продавать те или иные ценные бумаги или активы, принимать инвестиционные решения.

Присваиваемые АО «Эксперт РА» рейтинги отражают всю относящуюся к объекту рейтинга и находящуюся в распоряжении АО «Эксперт РА» информацию, качество и достоверность которой, по мнению АО «Эксперт РА», являются надлежащими.

АО «Эксперт РА» не проводит аудита представленной рейтингуемыми лицами отчетности и иных данных и не несет ответственность за их точность и полноту. АО «Эксперт РА» не несет ответственности в связи с любыми последствиями, интерпретациями, выводами, рекомендациями и иными действиями третьих лиц, прямо или косвенно связанными с рейтингом, совершенными АО «Эксперт РА» рейтинговыми действиями, а также выводами и заключениями, содержащимися в пресс-релизах, выпущенных АО «Эксперт РА», или отсутствием всего перечисленного.

Представленная информация актуальна на дату её публикации. АО «Эксперт РА» вправе вносить изменения в представленную

информацию без дополнительного уведомления, если иное не определено договором с контрагентом или требованиями законодательства РФ. Единственным источником, отражающим актуальное состояние рейтинга, является официальный интернет-сайт АО «Эксперт РА» [www.raexpert.ru](http://www.raexpert.ru).